

Appel à Manifestation d'Intérêt

MICRO CRECHE

26COPC-MICROCRECHE

Date limite de remise des offres : Mardi 02 juin à 17h00

Contexte

La ville de Grabels mène une politique volontariste dans le domaine de la petite enfance en développant et en soutenant une offre d'accueil diversifiée pour les jeunes enfants Grabellois.

Le territoire compte une crèche municipale de 44 berceaux, une micro-crèche associative, sujet du présent Appel à Manifestation d'Intérêt et d'une capacité d'accueil de 11 enfants maximum. Deux micro-crèches privées de 12 berceaux chacune, ainsi qu'un multi-accueil privé de 43 berceaux. À cette offre d'accueil collectif s'ajoutent les 77 places proposées par les 23 assistantes maternelles agréées et en activité à Grabels.

Attractive et dynamique, la commune enregistre chaque année une centaine de naissances, portant à environ 300 le nombre d'enfants de 0 à 3 ans. Le besoin d'accueil de la petite enfance est donc bien réel sur notre territoire.

La micro-crèche associative *Les petits Grabellois* exerçant son activité en mode PSU depuis près de 15 ans est située au 191 rue du Mas d'Armand, 34790 GRABELS (Plans de situation et de masse en annexe). Elle occupe des locaux mis à disposition par la commune. D'ici le mois de juillet 2026, l'association cessera son activité.

Les locaux font une superficie de 135 m² et de 150 m² extérieur. La commune percevra une redevance de l'occupant. Toutes les charges (eau et électricité, ...) seront payées par l'occupant.

Durée de la convention :

La durée de la convention se compose d'une période ferme de 3 ans à compter du 1er septembre 2026, ou à la date de notification si celle-ci survient après, jusqu'au 31 août 2029.

La convention pourra être reconduite pour une période ferme de 3 ans par reconduction expresse. La mairie devra notifier au plus tard 5 mois avant la date de fin du 31 août 2029 par écrit pour pouvoir reconduire la convention pour une autre période de 3 ans ferme.

La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, pourra atteindre 6 ans sans que ce délai ne puisse excéder le 31 août 2032.

Visite sur site :

Une visite sur site est possible. Les conditions de visites sont les suivantes : les demandes de visite seront déposées par les candidats sur le profil de l'acheteur à <https://marches.montpellier3m.fr> ou à formuler à l'adresse suivante : marches.publics@ville-grabels.fr ou au 04.67.79.95.00

Les visites s'organiseront par candidat (limité à 1 personne représentant le candidat), au fur et à mesure des demandes et selon la disponibilité des parties.

Équipements

Le candidat aura la possibilité contre rémunération de reprendre le cas échéant l'ensemble du matériel déjà sur place (mobilier, équipements, électroménagers etc.)

Conditions requises du projet :

- Structure en mode PSU prioritaire, à défaut mode PAJE envisageable ;
- La conformité du cadre réglementaire et des valeurs définies dans les documents de référence au niveau national et local, en matière de politiques familiales. La prise en compte du projet avec les objectifs du projet éducatif municipal sera notamment appréciée ; (<https://www.ville-grabels.fr/22924-accueil-de-loisirs-periscolaire-alp.htm>)
- La présentation d'un projet de qualité, garant d'un accueil inclusif, y compris celui des enfants à besoins spécifiques ;
- La proposition tarifaire du candidat, modulée en fonction des revenus et de la composition des familles ;
- La participation aux instances municipales de la petite enfance et la démarche partenariale en lien avec les acteurs du territoire ;
- Des contrats adaptés aux besoins réels des familles ;
- La pérennité du modèle économique du projet avec la proposition d'un budget prévisionnel sur 3 ans.
- L'occupant pourrait éventuellement reprendre la garde des enfants déjà inscrits,
- L'occupant pourrait être amené à une reprise partielle du personnel. (Effectif actuel : 4 personnes, pour 3.5 ETP).

Critère de sélection des Offres :

Critères	Pondération (base 100 points)
1-Valeur technique	50 %
<i>1.1- Note explicative sur la réponse au projet indiquant les détails de la proposition (moyens humains, moyens matériels, moyens organisationnels, etc.),</i>	<i>25 points</i>
<i>1.2- Projet pédagogique de la structure</i>	<i>25 points</i>
2-Offre tarifaire	50 %
<i>2.1- Montant de la redevance d'occupation mensuelle</i>	<i>25 points</i>
<i>2.2- Proposition de la grille tarifaire pour les familles</i>	<i>25 points</i>

Calendrier prévisionnel

- ✓ Lancement de l'appel à candidatures : 11 mai 2026
- ✓ Date limite de candidatures : **Mardi 2 juin 2026 à 17h00** –
Transmission d'un dossier complet par voie dématérialisée via le profil acheteur à l'adresse URL suivante : <http://www.marches.montpellier3m.fr> ou par envoi à l'adresse marches.publics@ville-grabels.fr
- ✓ Possibilité de Déposer une offre physique à l'adresse suivante :
 - Services des marchés publics
Mairie de Grabels
1 place Jean Jaurès
34790 Grabels

Le dépôt devra se faire contre récépissé ou via lettre Recommandé avec Accusé de réception

- ✓ Audition des candidats présélectionnés : du 4 au 8 juin 2026
- ✓ Choix du candidat retenu : 10 juin 2026
- ✓ Ouverture prévisionnelle de la structure : souhaitée dès le 31 août 2026

Contacts

Dossier accessible à l'adresse suivante :

Le retrait du dossier et la transmission des documents par voie électronique est effectuée sur le profil d'acheteur du pouvoir adjudicateur, à l'adresse URL suivante : <http://www.marches.montpellier3m.fr>

Pour tout renseignement complémentaire concernant cette consultation, les candidats transmettent impérativement leur demande par l'intermédiaire du profil d'acheteur du pouvoir adjudicateur, dont l'adresse URL est la suivante : <http://www.marches.montpellier3m.fr> ou via email à l'adresse : marches.publics@ville-grabels.fr ou au 04.67.79.95.00

Une réponse sera alors adressée, à toutes les entreprises ayant retiré le dossier ou l'ayant téléchargé après identification.

Documents à produire

Chaque candidat aura à produire un dossier complet comprenant les pièces suivantes :

- **Renseignements** concernant la situation juridique de l'entreprise : Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner, Documents attestant de la situation juridique de la structure de l'occupant (K-BIS, SIRET, ...), Attestation d'assurances pour les risques professionnels, la responsabilité civile, ...,
- **Renseignements** concernant la capacité économique et financière de l'entreprise : Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles,
- **Renseignements** concernant les références professionnelles et la capacité technique de l'entreprise :
 - Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat
 - Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années,
 - Certificats, attestation ou agrément autorisant l'occupant à exercer cette activité,
 - Attestation URSSAF et impôts.
- Note explicative sur la réponse au projet indiquant les détails de la proposition (moyens humains, moyens matériels, moyens organisationnels etc.). Dans une limitation de 10 pages maximum,
- Projet pédagogique de la structure,
- Budget prévisionnel sur 3 ans,
- Une proposition de redevance d'occupation mensuelle,
- Une proposition de grille tarifaire,
- Attestation de visite,